

**Lista pitanja:** Pitanja za pismeni test

**Za poziciju :** Stručni savjetnik iz oblasti gradnje

**Datum kreiranja liste:** 9.10.2023.

**1 Da li je glavni projekat sastavni dio odobrenja za građenje?**

Odgovor

- 1 Da
- 2 Ne
- 3 Da, samo kod složenijih objekata

**2 Dokaz o vlasništvu nad zemljištem je:**

Odgovor

- 1 Izvod iz zemljišne knjige
- 2 Posjedovni list
- 3 Rješenje Vijeća za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanje prava na zemljištu

**3 Odobrenje za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku od :**

Odgovor

- 1 jedne godine od dana konačnosti rješenja
- 2 jedne godine od dana pravosnažnosti rješenja
- 3 jedne godine od dana izdavanja rješenja

**4 Odobrenje za građenje obavezno sadrži period za koji odobrenje važi:**

Odgovor

- 1 Da
- 2 Ne

**5 Da li se prema odredbama Zakona o prostornom planiranju i građenju može izdati djelimično odobrenje za građenje?**

Odgovor

- 1 Da
- 2 Ne

**6 Da li je potrebno pribaviti odobrenje za građenje za objekte kojima se mijenja djelatnost u skladu sa odredbama Zakona o prostornom planiranju i građenju?**

Odgovor

- 1 Da
- 2 Ne

**7 Građevina koja je izgrađena bez odobrenja za građenje smatra se legalnom ako je izgrađena do:**

Odgovor

- 1 1967. godine
- 2 1976. godine
- 3 1987. godine

**8 Revizija glavnog projekta radi se za sve građevine i zahvate osim za:**

Odgovor

- 1 privremene i pomoćne objekte
- 2 individualno stambene objekte površine do 100m<sup>2</sup>
- 3 individualno stambene objekte površine do 150m<sup>2</sup>

**9 Koji od navedenih planova nije provedbeni plan?**

Odgovor

- 1 Prostorni plan Distrikta
- 2 Zoning plan
- 3 Regulacioni plan



**10 O iskolčavanju se sačinjava zapisnik koji se dostavlja:**

---

Odgovor

---

- 1 Urbanističko građevinskoj inspekciji
- 2 Odjeljenju za javnu sigurnost
- 3 Urbanističko građevinskoj inspekciji i Odjeljenju za javnu sigurnost

**11 Izgrađena građevina se može početi koristiti:**

---

Odgovor

---

- 1 odmah nakon izgradnje, ako to potvrdi nadzorni organ građenja
- 2 nakon završenog tehničkog pregleda, ako to potvrdi nadzorni organ građenja
- 3 nakon konačnosti rješenja o odobrenju za upotrebu

**12 Zahtjev za izdavanje odobrenja za upotrebu podnosi:**

---

Odgovor

---

- 1 Nadzorni organ građenja
- 2 Izvođač radova uz saglasnost nadzornog organa građenja
- 3 Investitor

**13 Da li vlasnik zemljišta može biti i nositelj prava građenja na svom zemljištu?**

---

Odgovor

---

- 1 Da
- 2 Da, samo uz zasnivanje prava stvarne služnosti
- 3 Ne

**14 Da li lica sa završenom srednjom školom mogu pribaviti licencu/ovlaštenje za izradu tehničke dokumentacije?**

---

Odgovor

---

- 1 Da
- 2 Da, ako imaju položen stručni ispit,
- 3 Ne, izdavanje takvih licenci nije propisano

**15 Za izdavanje koje vrste licenci je nadležno Odjeljenje za javnu sigurnost ?**

---

Odgovor

---

- 1 Za izradu prostorno planske dokumentacije, izradu tehničke dokumentacije, građenje, nadzor nad građenjem, reviziju tehničke dokumentacije,
- 2 Za izradu prostorno planske dokumentacije, građenje, nadzor nad građenjem, reviziju tehničke dokumentacije,
- 3 Za izradu prostorno planske dokumentacije, izradu tehničke dokumentacije, reviziju tehničke dokumentacije.

**16 Evidentiranje građevine vrši se upisivanjem izgrađenih građevina u službene evidencije nakon izdavanja:**

---

Odgovor

---

- 1 Lokacijskih uslova
- 2 Odobrenja za građenje
- 3 Odobrenja za građenje i odobrenja za upotrebu

**17 Glavni projekat se radi u razmjeri :**

---

Odgovor

---

- 1 1:50
- 2 1:100
- 3 Nije propisana određena razmjera

**18 Glavni projekat zajedno sa odobrenjem za građenje čuva organ uprave koji je izdao odobrenje za građenje:**

---

Odgovor

---

- 1 50 godina
- 2 Nema obavezu čuvanja
- 3 Trajno



**19 Učesnici u građenju su:**

Odgovor

- 1 ) Investitor, projektant, revident projekta, izvođač, nadzorni organ, urbanističko građevinski inspektor i predstavnik organa koji je izdao odobrenje za građenje
- 2 Investitor, projektant, revident projekta, izvođač i nadzorni organ
- 3 Investitor, projektant, revident projekta, izvođač, nadzorni organ i geometar

**20 Nadzorni organ građenje ne smije biti fizičko lice koje je u radnom odnosu kod izvođača građevine.**

Odgovor

- 1 da
- 2 ne

**21 Mogu li se projektovanjem građevine baviti službenici zaposleni u organima javne uprave:**

Odgovor

- 1 Da
- 2 Ne, osim za vlastite potrebe u skladu sa Zakonom o prostornom planiranju i građenju

**22 Vrijeme trajanja privremenog odobrenja za upotrebu ne može biti duži od**

Odgovor

- 1 30 dana
- 2 60 dana
- 3 90 dana

**23 Kod promjene namjene građevine potrebno je :**

Odgovor

- 1 pribaviti odobrenje za upotrebu za novu namjenu
- 2 pribaviti projekat izvedenog stanja
- 3 pribaviti mišljenje Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove

**24 Projekat izvedenog stanja odobrava**

Odgovor

- 1 projektant i nadzorni organ
- 2 projektant, nadzorni organ i izvođač radova
- 3 projektant, nadzorni organ i Odjeljenje za javnu sigurnost

**25 Da li promjena prava vlasništva na zemljištu ima uticaja na pravo građenja?**

Odgovor

- 1 Da
- 2 Ne

**26 Čime se uređuju uzajamni odnosi etažnih vlasnika:**

Odgovor

- 1 Elaboratom o etažiranju
- 2 Rješenjem Odjeljenja za javnu sigurnost
- 3 Ugovorom

**27 Ko potpisuje izvještaj o obavljenom tehničkom pregledu?**

Odgovor

- 1 Šef Odjeljenja za javnu sigurnost
- 2 Predsjednik i članovi komisije
- 3 Šef Odjeljenja za javnu sigurnost i predsjednik komisije

**28 Za ispravnost izvještaja o tehničkom pregledu odgovorni su:**

Odgovor

- 1 Odjeljenje za javnu sigurnost i izvođač radova
- 2 Članovi komisije za tehnički pregled
- 3 Urbanističko građevinski inspektor



**29 Da li se etažno vlasništvo može uspostaviti na zgradi koja još nije izgrađena**

---

Odgovor

---

- 1 da
- 2 da, samo ako postoji sudska odluka o tome
- 3 ne

**30 Etažni vlasnik na zajedničkim dijelovima zgrade ima pravo:**

---

Odgovor

---

- 1 suvlasništva
- 2 zajedničkog vlasništva
- 3 vlasništva i posjeda

